



Auf einen Blick



Buchungen / Reservierungen und sonstige Fragen

www.villa-finca-costa-blanca.com

E-Mail: villa.costablanca@web.de

Jörg Brokhausen, mobil: +49 172/7235584

Villa / Finca auf einen Blick

Objekt:	Große moderne, traditionelle Villa mit herrlichem Berg.- & Meerblick
Belegung:	Für bis zu 8 Personen
Grundstück:	2800qm mit mehreren Terrassen- Bereichen
Wohnfläche:	280qm, verteilt auf 2 Etagen
Schlafzimmer:	OG: 1 Masterbedroom, ca.50qm (Doppelzimmer), Ankleidezimmer, Fernsehzimmer und Bad OG: 1 Doppelzimmer mit sep. WC und Dusche im Badehaus EG: Apartment 1en suite, linker Flügel, ca.30qm Doppelzimmer inkl. Wohnbereich, TV, Bad EG: Apartment 2en suite, rechter Flügel, ca.45qm Doppelzimmer, Wohnzimmer + Bad
Bäder:	OG: Bad, Dusche, WC, Badewanne / Whirlpool, 1 x Dusche im Badehaus EG: -Apartment 1, linker Flügel; Dusche, WC -Apartment 2, rechter Flügel; Dusche, WC
Gäste WC:	OG: 1 x
Pool:	Privater Salzwasser Pool, Badehaus: inkl. Jakuzzi (nur in den Wintermonaten aktiv), mit umlaufender Terrasse und BBQ Bereich
Ausstattung:	Internationales Sat-TV, Internet, Zentralheizung, Klimaanlage, uvam.
Strände:	Lange feine Sandstrände zwischen Oliva & Denia (ca. 10 Automin.)
Entfernung:	In naher Umgebung: Einkaufsmöglichkeiten, Shopping Mall, Bank, Wochenmärkte, Restaurant, Tennis- und Padelplätze, Golfplätze, Wassersportmöglichkeiten



Flughafen:	Alicante oder Valencia (ca.90km)
Aktivitäten:	Radsport, Angeln, Golf, Reiten, Wandern, Bergsteigen, Klettern, Segelsport, Surfen Kitesurfen, Tennis, Wandern, Wasserski, Jetski, Kartbahn, Hochseefischen, Bootstouren u.a. mit der Fähre nach Ibiza, Mallorca und Formentera

Ausstattung im Detail

Esszimmer

Essplatz für 8 Personen

Wohnzimmer

Offener Kamin
Couch
Stereoanlage
Fernseher mit SAT Anlage

Lesezimmer

Offener Kamin
Couch
Stereoanlage
Fernseher mit SAT Anlage

Küche

Separate Küche mit Induktionskochfeld und Backofen
Kühl- und Gefrierschrank
Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Toaster, Mikrowelle, Wasserkocher, Mixer, u.v.a.m.

Schlafzimmer

OG:

- 1 Schlafzimmer Masterbedroom mit Badezimmer, Ankleide und Lesezimmer
- 1 Schlafzimmer mit französischem Bett, Kleiderschrank, Spiegel
- siehe Beschreibung „Badezimmer & WC“

EG:

1 Apartment en suite, linker Flügel:

- 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten (zusammenstellbar)
- integrierter Wohnbereich mit Küchenzeile, Kleiderschrank, Kommode, Tisch mit 2 Stühlen, Fernseher SAT
- 1 Bad mit Dusche, WC

1 Apartment en suite, rechter Flügel:

- 1 Schlafzimmer mit Doppelbett, Schrank, Tisch mit 2 Stühlen, Spiegel
- 1 Wohnzimmer mit Couch, Kommode, Fernseher mit SAT Anlage
- 1 Bad mit Dusche, WC



Badezimmer & WC

OG:

1 Badezimmer mit Dusche, WC, Badewanne inkl. Whirlpoolfunktion
1 Dusche und Whirlpool* im Badehaus (*Whirlpool nur im Winter aktiv)
1 Gäste WC

EG:

Apartment 1, linker Flügel: 1 Bad mit Dusche, WC
Apartment 2, rechter Flügel: 1 Bad mit Dusche, WC

Garten

verschiedene Terrassenbereiche
Fitness Pavillon (mit Laufband)
Kräutergarten
Rosengarten
Obstbäume, Palmen u.v.m.

Terrasse & Poolbereich

BBQ
Spüle
Teilüberdachte Terrasse mit Markisen
Sonnenschirm
Esstisch
Stühle
Sessel
Salzwasserpool + Badehaus inkl. Jakuzzi* & Dusche (*nur im Winter aktiv)
Liegen & Auflagen
Lounge
Windschutz
Poolmatten

Garage / Wirtschaftsraum

Waschmaschine & Trockner
Bügeleisen, Bügelbrett
Kühlschrank
BBQ